



UNIONE EUROPEA  
Fondo Europeo Agricolo  
per lo sviluppo rurale:  
l'Europa investe nelle zone  
rurali



Repubblica Italiana



Regione Autonoma  
De Sardinia  
Regione Autonoma  
della Sardegna



g r u p p o  
a z i o n e  
l o c a l e  
o g l i a s t r a

**POR FESR SARDEGNA 2014-2020**

**ASSE I – RICERCA SCIENTIFICA, SVILUPPO TECNOLOGICO E INNOVAZIONE**

**AZIONE 1.2.2 – SUPPORTO ALLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI COMPLESSI DI ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO SU AREE TEMATICHE DI RILIEVO E ALL'APPLICAZIONE DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELLE STRATEGIE DI S3.**

**CODICE SIPES SARTUR \_ A-4**

**CUP: G29J21016670006 - CIG Z4B3A43D90**

**AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. a) DEL D.Lgs. 50/2016 DI UN SERVIZIO PER ANALISI DELL'IMPATTO AMBIENTALE, ECONOMICO E SOCIALE DEL TURISMO IN OGLIASTRA E DI ATTIVITA' DI SENSIBILIZZAZIONE PER LA PROMOZIONE DI UNO SVILUPPO SOSTENIBILE DEL SETTORE TURISTICO, MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SU SARDEGNA CAT.**

#### **CONTRATTO TRA**

Il GAL Ogliastro con sede legale in Lanusei, Loc. Scala 'e Murta, Partita Iva 91004750914, rappresentato dalla Direttrice Francesca Seoni, nata a Villagrande Strisaili il 13/04/1972, C.F. SNEFNC72D53L953N, domiciliata per la carica in Arzana, Piazza Roma 1

**e**

la società Vivilitalia srl, con sede legale in con sede in Roma Via Iside n.8 CAP 00184, Partita IVA 11368991003, nella persona del Legale Rappresentante Sebastiano Maria Venneri, nato Racale (LE) il 11/09/1959 e residente a Roma, Via Segesta n. 16 C.F VNNSST59P11H147Q, di seguito denominata "Soggetto Affidatario"

(GAL e Soggetto Affidatario, congiuntamente "PARTI");

#### **PREMESSO CHE**

1. con determinazione della Direttrice del GAL n. 6 del 13/03/2023 è stata indetta una procedura telematica, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. a) DEL D.Lgs. 50/2016, per l'acquisizione del servizio per

analisi dell'impatto ambientale, economico e sociale del turismo in Ogliastro e di attività di sensibilizzazione per la promozione di uno sviluppo sostenibile del settore turistico, in attuazione del progetto "Ogliastro, comunità accogliente e sostenibile" Codice SARTUR \_ A-4, Azione 1.2.2 – supporto alla realizzazione di progetti complessi di attività di ricerca e sviluppo su aree tematiche di rilievo e all'applicazione di soluzioni tecnologiche funzionali alla realizzazione delle strategie di s3, ASSE I - POR FESR SARDEGNA 2014-2020;

2. Con determinazione n. 4 del 12 luglio 2023, è stato aggiudicato l'incarico per il servizio di analisi dell'impatto ambientale, economico e sociale del turismo in Ogliastro e di attività di sensibilizzazione per la promozione di uno sviluppo sostenibile del settore turistico alla ditta Vivitalia srl.

### **Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:**

#### **1. Premessa**

Le premesse, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

L'erogazione dei servizi oggetto del presente contratto è regolata:

- dal contratto stesso che costituisce manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con il Soggetto Affidatario relativamente alle attività e alle prestazioni contrattuali;
- da tutte le disposizioni indicate nella Lettera d'invito/Disciplinare di gara;
- dall'Offerta economica, nonché dagli allegati tutti e da tutta la documentazione presentata dal Soggetto Affidatario nell'ambito della procedura di gara;
- dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;
- dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.

Il Soggetto Affidatario è tenuto all'osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, comprese quelle che potessero essere emanate in corso del presente contratto.

#### **2. Oggetto dell'incarico**

In attuazione della determinazione del Direttore del GAL n. 4 del 12 luglio 2023, si affida a Vivitalia srl l'incarico per il servizio di analisi dell'impatto ambientale, economico e sociale del turismo in Ogliastro e di attività di sensibilizzazione per la promozione di uno sviluppo sostenibile del settore turistico nell'ambito del progetto "Ogliastro, comunità accogliente e sostenibile" Codice SARTUR \_ A-4.

Il progetto "Ogliastro, comunità accogliente e sostenibile" intende sperimentare una forma innovativa di governance territoriale finalizzata a favorire lo sviluppo del turismo della Destinazione Ogliastro, attraverso la crescita della competitività del settore e l'incremento dell'attrattività dell'offerta.

Gli obiettivi da perseguire nel medio e lungo periodo sono i seguenti:

- Favorire la cooperazione tra soggetti pubblici e privati nella definizione di una strategia di sviluppo turistico condivisa;
- Potenziare l'offerta turistica attuale e creare nuovi prodotti turistici efficaci e innovativi, capaci di generare una concreta integrazione tra l'offerta costiera e quella montana, creare nuove stagionalità, e incrementare la notorietà del territorio;
- Sensibilizzare gli operatori turistici sull'importanza della cultura dell'accoglienza e dell'offerta di servizi qualificati, sui nuovi trend di mercato e sui temi della sostenibilità ambientale e sociale legati al turismo.

Di seguito si riportano i servizi minimi che dovranno essere forniti, tuttavia si specifica che l'appalto dovrà essere reso a regola d'arte e che dovranno essere raggiunti gli obiettivi indicati a seguire.

#### ANALISI DELL'IMPATTO AMBIENTALE, ECONOMICO E SOCIALE DEL TURISMO IN OGLIASTRA:

Considerato che il territorio dell'Ogliastra possiede un ecosistema delicato e di elevato valore naturalistico e ambientale da tutelare e considerato anche il numero crescente di viaggiatori sensibili alle tematiche ambientali ed ecologiche, il GAL Ogliastra, in attuazione del progetto "Ogliastra Accogliente", intende avviare un percorso finalizzato a gettare le basi per la costruzione di una destinazione green, ossia una destinazione turistica che pone al centro delle proprie politiche di sviluppo il rispetto per l'ambiente e per il proprio ecosistema ambientale e sociale. In tale ottica intende proporre un sistema di accoglienza in totale sintonia con l'ambiente, dal minimo impatto sociale e ambientale e che contestualmente generi un significativo ritorno economico per i residenti.

Nello specifico il servizio richiesto prevede l'analisi dell'attuale impatto ambientale, economico e sociale del turismo in Ogliastra attraverso l'individuazione di specifici indicatori in grado di evidenziare le relazioni di causa – effetto tra il fenomeno turistico e l'economia, l'ambiente e la società (Sistema europeo di indicatori per il turismo (ETIS)). Gli indicatori individuati dovranno offrire spunti concreti sia per la modifica delle situazioni di insostenibilità che per la definizione di azioni specifiche per lo sviluppo futuro della destinazione.

L'analisi dovrà essere condotta anche attraverso l'interlocuzione con i soggetti istituzionalmente deputati alle verifiche e al controllo dei parametri ambientali (ARPAS, Provincia, Amministratori locali, Corpo forestale, ecc.)

Questa analisi dovrà essere accompagnata da indicazioni/linee guida rivolte agli amministratori del territorio e a tutti gli attori della filiera turistica locale.

#### REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ DI SENSIBILIZZAZIONE PER LA PROMOZIONE DI UNO SVILUPPO SOSTENIBILE DEL SETTORE TURISTICO:

Il progetto "Ogliastra Accogliente" prevede uno specifico percorso di crescita delle imprese turistiche del territorio, allo scopo di favorire misure di miglioramento delle performance ambientali delle proprie attività. A tal fine saranno attivate iniziative specifiche per sensibilizzare gli operatori privati, ma anche le amministrazioni locali, riguardo i benefici che un approccio improntato alla sostenibilità può generare anche in termini di redditività economica.

Il servizio richiesto riguarda dunque una consulenza specialistica per:

L'istituzione di un Forum del turismo sostenibile, un sistema sperimentale di dialogo e confronto tra gli operatori locali sul tema della sostenibilità del turismo, che dovrà concretizzarsi attraverso l'organizzazione di "Laboratori tematici", vere e proprie campagne di sensibilizzazione, da tenersi periodicamente e i cui risultati saranno condivisi sul web su apposite pagine dedicate al progetto. Il servizio specialistico richiesto prevede l'individuazione di una metodologia di funzionamento del forum e la sua sperimentazione durante il periodo di attuazione del progetto attraverso l'organizzazione di almeno tre laboratori (della durata di una giornata ciascuno) sul tema della sostenibilità del turismo in Ogliastra. Al termine del ciclo di laboratori, i partecipanti condivideranno un disciplinare, la cui adesione/sottoscrizione porterà alla creazione di una rete denominata Ogliastra Green, costituita da soggetti (pubblici e privati) che si impegnano a porre al centro delle tematiche di sviluppo la sostenibilità sociale e ambientale.

Nell'attuare questa azione l'aggiudicatario dovrà tenere conto del percorso che la Regione Sardegna sta portando avanti in tema di sostenibilità, individuando percorsi comuni e di confronto con il Forum Regionale per lo Sviluppo Sostenibile, che attualmente rappresenta un qualificato spazio di informazione, ascolto e consultazione finalizzato all'elaborazione della Strategia Sardegna 2030.

Dovrà essere inoltre realizzato in Ogliastra un congresso sul turismo sostenibile da tenersi alla conclusione di tutto il percorso, dove potranno essere coinvolti i membri del Gruppo di lavoro Interassessoriale regionale e più in generale esperti dell'argomento trattato.

Il soggetto aggiudicatario dovrà occuparsi dell'organizzazione del congresso in termini di ideazione del format e dei contenuti da trattare, messa a disposizione delle risorse umane (almeno due relatori esperti del settore e un moderatore), fornire i contenuti per la comunicazione dell'evento, coinvolgere i membri del Gruppo di lavoro Interassessoriale regionale e tutti gli stakeholder. La logistica dell'evento sarà curata dal GAL.

Il Congresso rappresenterà anche un momento di confronto con gli operatori del turismo e le amministrazioni locali per condividere i risultati dell'analisi svolta.

L'attuazione dei servizi richiesti dovrà avvenire attraverso l'utilizzo di approcci partecipativi. Tale modalità è infatti imprescindibile per la pianificazione delle azioni di sviluppo locale e per l'organizzazione di un turismo che voglia stimolare processi turistici territoriali di elevata qualità. Tale approccio dovrà infatti garantire che le iniziative messe in campo rispondano a esigenze effettive del territorio, rispettando e utilizzando le conoscenze locali.

### **3. Condizioni di espletamento del servizio**

L'operatore economico opererà nel territorio dell'Ogliastra, nelle sedi indicate dal GAL, per lo svolgimento delle attività da realizzarsi necessariamente in presenza (incontri territoriali con gli stakeholder ecc.).

La natura dei servizi richiesti presuppone inoltre uno stretto collegamento tra l'operatore aggiudicatario e il committente, pertanto le attività dovranno essere svolte garantendo il raccordo frequente, quando necessario anche in presenza, con i referenti del GAL, sia in fase di programmazione, sia in fase di realizzazione dei servizi richiesti, che saranno concordati in accordo tra le parti.

L'attività oggetto dell'incarico verrà prestata con la più ampia autonomia e con il solo obbligo di garantire la presenza del gruppo di lavoro indicato.

Le figure professionali oggetto dell'offerta non potranno essere sostituite senza il preventivo consenso del GAL, se non per cause di forza maggiore e, in ogni caso, garantendo la parità della qualità professionale del componente sostituito. Il numero complessivo dei componenti contrattualmente stabilito non può variare in diminuzione.

#### **4. Modalità di esecuzione del servizio**

Il Soggetto Affidatario si impegna a:

- a. realizzare i servizi oggetto della presente gara e a fornire gli elaborati secondo le modalità e le tempistiche indicate all'art. 7 della Lettera di invito/Disciplinare;
- b. supportare e collaborare con il GAL;
- c. predisporre e fornire la documentazione e i materiali occorrenti per l'elaborazione e la stesura del PST.

Il Soggetto Affidatario potrà presentare uno stato di avanzamento delle attività, decorsi 60 giorni dalla stipula del contratto, previa presentazione di una relazione intermedia contenente la descrizione delle attività svolte. Entro 15 giorni dal termine di esecuzione del servizio, il fornitore dovrà presentare una relazione finale contenente l'indicazione di tutti i prodotti realizzati nel corso dell'espletamento dei servizi e le relative specifiche quantitative e qualitative.

Il Soggetto Affidatario dovrà espletare tutti i servizi oggetto del presente contratto con propria organizzazione e senza alcun costo aggiuntivo per il GAL.

I servizi oggetto del presente contratto dovranno essere erogati senza soluzione di continuità, per l'intera durata dell'affidamento, a decorrere dall'avvio di esecuzione del contratto. Tutte le attività dovranno essere svolte dal Soggetto Affidatario in conformità alle indicazioni contenute nel presente contratto e dalle disposizioni impartite dal Responsabile del progetto, nel rispetto delle procedure operative in uso da parte del GAL e favorendo l'adozione di prassi e strumenti anche da parte del personale interno del GAL.

L'erogazione del servizio dovrà essere conclusa entro il **15 novembre 2023**, salvo proroghe alla scadenza dei termini del progetto. Entro tale data dovranno essere concluse tutte le attività previste e consegnati al GAL Ogliastra tutti gli elaborati prodotti (elaborato contenente l'analisi dell'impatto ambientale, economico e sociale del turismo in Ogliastra, eventuali documenti elaborati durante l'esecuzione del servizio come i report degli incontri ecc.).

#### **5. Corrispettivo e oneri invariabili**

Per lo svolgimento delle attività indicate all'art. 2 verrà corrisposto al Soggetto Affidatario un corrispettivo totale pari a € 24.304,00 IVA di legge esclusa.

L'ammontare complessivo dell'appalto di servizi, di cui al presente articolo, comprende, oltre l'utile dell'Impresa, tutte le forniture di materiali, tutti i trasporti, tutte le spese di mano d'opera varie, tutti gli oneri prescritti dal D.Lgs. 50/2016, come modificato e integrato dalla Legge 120/2020 e s.m.e i., e in genere quanto

altro occorre per il servizio. Si precisa altresì che il suddetto importo è onnicomprensivo di tutte le spese per trasferte, vitto e alloggio nel territorio del GAL Ogliastro.

Il fornitore dovrà assicurare per tutto il periodo di vigenza del contratto la disponibilità di uno o più consulenti senior come indicato nell'offerta.

La prestazione complessiva dovrà essere resa a regola d'arte.

Ai sensi dell'art. 106, c. 12, del D.Lgs. 50/2016, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, il GAL può imporre all'aggiudicatario l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

## 6. Proprietà dei deliverable

Tutto il materiale elaborato e prodotto in esecuzione dell'affidamento sarà di esclusiva proprietà del GAL, che ne potrà disporre liberamente (elaborato contenente l'analisi dell'impatto ambientale, economico e sociale del turismo in Ogliastro, eventuali documenti elaborati durante l'esecuzione del servizio come i report degli incontri ecc.). In ogni caso, al termine del rapporto contrattuale l'Appaltatore dovrà garantire il passaggio di consegne, comprensivo degli elaborati (digitali e cartacei) prodotti nel corso del servizio. Il GAL potrà utilizzarli per finalità istituzionali senza che il fornitore possa chiedere alcun compenso aggiuntivo rispetto a quanto previsto nel presente contratto.

## 7. Modalità di pagamento

Il pagamento verrà erogato in due soluzioni, a seguito di presentazione di regolare fattura e di accertamento circa la regolare esecuzione del servizio:

- una prima tranche pari al 30%, dopo 60 giorni dalla stipula del contratto dietro presentazione della relazione tecnica sulle attività svolte;
- la seconda tranche del 70% restante a conclusione del servizio dietro presentazione della relazione tecnica finale sulle attività svolte.

### Modalità di emissione della fattura

La fattura intestata al G.A.L. Ogliastro (o Gruppo di Azione Locale dell'Ogliastro), Loc. Scala 'e Murta sn 08045 LANUSEI, CF 91004750914, Codice Univoco Fattura è: 9Y70J1, dovrà essere trasmessa anche via PEC [protocollo.galogliastro@pec.it](mailto:protocollo.galogliastro@pec.it) in formato split payment.

La fattura elettronica nella descrizione dell'oggetto, deve contenere: il nome del progetto: **“Ogliastro, comunità accogliente e sostenibile” codice Sartur \_A-4**, il CUP **G29J21016670006** e la dicitura: **“Finanziato dal POR FESR Sardegna 2014-2020”**.

La fattura deve inoltre riportare il CIG **Z4B3A43D90**, il riferimento al contratto, l'oggetto e il periodo di

riferimento del servizio.

## **8. Obblighi dell'aggiudicatario**

Ai sensi dell'art.3, comma 8 della Legge n.136 del 13 agosto 2010 e ss.mm.ii., l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge, in particolare:

- l'obbligo di utilizzare un conto corrente bancario o postale acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane SpA e dedicato anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche (comma1);
- l'obbligo di registrare sul conto corrente dedicato tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico e, salvo quanto previsto dal comma 3 del citato articolo, l'obbligo di effettuare detti movimenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale (comma1);
- l'obbligo di comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro 7 giorni dalla sua accensione o, qualora già esistente, dalla data di accettazione dell'incarico nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di esso, nonché di comunicare ogni eventuale modifica ai dati trasmessi (comma 7);
- ogni altro obbligo previsto dalla legge136/2010, non specificato nel precedente elenco.

Ai sensi del medesimo art.3, comma 9 bis della citata legge, il rapporto contrattuale si intenderà risolto qualora l'aggiudicatario abbia eseguito una o più transazioni senza avvalersi del conto corrente all'uopo indicato al GAL.

Fatta salva l'applicazione di tale clausola risolutiva espressa, le transazioni effettuate in violazione degli obblighi assunti con l'accettazione dell'incarico comporteranno, a carico dell'aggiudicatario, l'applicazione delle sanzioni amministrative come previste e disciplinate dall'art.6 della citata legge.

L'Aggiudicatario si obbliga a garantire l'esecuzione del servizio in stretto rapporto con il GAL. L'Aggiudicatario si impegna, altresì, a osservare ogni ulteriore termine e modalità inerenti la regolamentazione degli obblighi tra le parti per l'adempimento della prestazione, nonché gli obblighi derivanti dall'applicazione della normativa vigente.

## **9. Oneri ed Obblighi dell'aggiudicatario**

Oltre a quanto stabilito in precedenza sono a totale carico dell'Aggiudicatario, senza dar luogo ad alcun compenso aggiuntivo a nessun titolo, i seguenti oneri ed obblighi:

- tutte le spese sostenute per la partecipazione alla gara;
- tutte le spese di bollo e le eventuali spese di registro inerenti alla stipula del contratto;
- l'obbligo di segnalare per iscritto immediatamente al GAL ogni circostanza o difficoltà relativa all'espletamento delle prestazioni oggetto di affidamento.

## **10. Verifica di conformità dell'appalto**

Il responsabile del procedimento del GAL controlla l'esecuzione del contratto.

Il GAL procede, sulla base della relazione descrittiva delle attività svolte presentata dall'Aggiudicatario, con l'effettuazione delle verifiche di conformità, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016, per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni contrattuali.

All'esito positivo della verifica di conformità il responsabile del procedimento rilascia il certificato di regolare esecuzione.

## **11. Inadempimento e risoluzione**

Qualora il GAL accertasse, a proprio insindacabile giudizio, che l'esecuzione dell'incarico non procede secondo le indicazioni impartite o che le prestazioni vengano effettuate con negligenza o imperizia, ovvero del mancato rispetto del programma di lavoro concordato, o nel caso di rilevata incapacità nello svolgimento del ruolo di Consulente in particolar modo per quanto riguarda le esigenze del coordinamento delle attività con le altre figure previste dalla struttura organizzativa del GAL, l'incarico s'intenderà senz'altro risolto di diritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile. Il rapporto di collaborazione si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., anche nel caso in cui, a seguito di verifica da parte del GAL dell'attività svolta dal Consulente per terzi, risulti che il collaboratore si trovi a svolgere attività o ad avere rapporti di collaborazione o di lavoro subordinato che possono risultare formalmente o sostanzialmente incompatibili, cioè in conflitto di interesse, con le attività che svolge nell'interesse del GAL.

Letto, confermato e sottoscritto

**La Direttrice del GAL Ogliastro**  
**Francesca Seoni**

**Il Rappresentante Legale di Vivilitalia srl**  
**Sebastiano Maria Venneri**

**SI ASSUME COME DATA DI SOTTOSCRIZIONE QUELLA RELATIVA ALLA FORMALIZZAZIONE DELL'ATTO, OVVERO QUELLA DELL'ULTIMA FIRMA**